

PROJEKT BUDOWLANY:

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: XXII; XXVI

**REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA z
OGRODZENIEM, KAPLICĄ (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY
UL. KOCHANOWSKIEGO w SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY
BUDOWA ODWODNIENIA PARKINGU i REMONT NAWIERZCHNI PARKINGU
przy ul. SŁOWACKIEGO**

dz. nr 328; 479; 481/1; 481/2; 482; 483/2; ob. 0002, j. ew. 221605_4 Sztum

INWESTOR:

MIASTO i GMINA SZTUM,
ul. Mickiewicza 39,
82-400 Sztum

Załącznik Nr 2 stanowi
integralną część zaświadczania
- decyzji Nr 197/2017/2
z dnia 05.12.2018 r.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Biuro Usług Projektowych Janusz Winnicki
ul. Kopernika 3
82-500 Kwidzyn

Z up. STAROSTY
mgr inż. Wojciech Babalski
Naczelnik Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Rozwoju Powiatu

PROJEKTANT:

Specjalność inżynierskiej drogowej:	Specjalność instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:
Projektant: mgr inż. Janusz Winnicki nr upr. POM/0139/O/WOK/03 uprawnienie budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewidencyjny: POM/0139/O/WOK/03	Projektant: tech. bud. Bolesław Winnicki nr upr. 1720/EI/92 uprawniony projektant i kierownik budowy w zakresie instalacji wod.-kan. i c.o. nr. 1720/EI/92 z dnia 02.03.92
Opracował:	Opracował: inż. Krzysztof Michalski

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. CZĘŚĆ OPISOWA:
 - 1.1. Projekt zagospodarowania terenu;
 - 1.2. Projekt architektoniczno - budowlany.
2. ZAŁĄCZNIKI:
 - 2.1. Pozwolenie na budowę nr 190/2017 r. z dnia 21.09.2017 r.;
 - 2.2. Pozwolenie na budowę nr 197/2017 r. z dnia 28.09.2017 r.;
 - 2.3. Opinia geotechniczna wykonana przez GEO-BIT CONSULTING.
3. POZOSTAŁE DOKUMENTY:
 - 3.1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego,
 - 3.2. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia izby samorządu zawodowego.
4. INFORMACJA BIOZ.
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
 - rys. 1-D Plan zagospodarowania terenu
 - rys. 2-D Schemat nawierzchni
 - rys. 3-D Nawierzchnie
 - rys. 4-D Przekroje normalne
 - rys. 5-D Elementy zabezpieczenia konstrukcji nawierzchni
 - rys. S.1 Plan zagospodarowania terenu
 - rys. S.2 Profil podłużny kanalizacji
 - rys. S.3 Profil podłużny kanalizacji -Wd2

1:500;
1:100;
-;-;-;
1:50;
-;-;-;
1:500;
1:10/100
1:10/100

KWIDZYN KWIECIEŃ 2018 r.

EGZ. NR: 1, 2, 3, 4.

1.1. Opis techniczny zagospodarowania działki:

Podstawa opracowania:

- 1) Umowa z Miastem i Gminą Sztum;
- 2) Mapa do celów projektowych;
- 3) Projekt budowlany „Rewaloryzacja zabytkowego, nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą (kat. X) i układem zieleni przy ul. Kochanowskiego w Sztumie” autorstwa jednostki projektowej GRAPH 31 Małuj Joanna;
- 4) Projekt budowlany „Rewaloryzacja budynku wieży ciśnień” autorstwa jednostki projektowej GRAPH 31 Małuj Joanna;
- 5) Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Centrum Miasta Sztum” - uchwała nr XVII/117/07 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20.12.2017 r.;
- 6) Opinia geotechniczna wykonana przez GEO-BIT CONSULTING;
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 8) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Przedmiot inwestycji:

Budowa odwodnienia parkingu i remont nawierzchni parkingu dla samochodów osobowych.

Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Działka nr 479 uzbrojona, drogowa – ul. Słowackiego. Na działce znajduje się zjazd i część nawierzchni parkingu zamkniętej murem oporowym.

Działki nr 481/1 i 481/2 uzbrojone, w części zabudowane parkingiem, pozostałe zagospodarowanie to wieża ciśnień, ciągi piesze i zieleń urządzona.

Działka nr 328 uzbrojona, drogowa – ul. Nowowiejskiego.

Pozostałe działki nie wchodzą w opracowanie projektu budowlanego zamiennego.

Sieć uzbrojenia terenu – projektowane uzbrojenie:

<u>wodociągowa:</u>	nie dotyczy;
<u>kanalizacyjna:</u>	deszczowa – budowa odwodnienia parkingu,
<u>elektroenergetyczna:</u>	oświetlenie – budowa oświetlenia przy ul. Słowackiego i opracowania wykonane przez jednostkę projektową GRAPH 31 Małuj Joanna ;
<u>teletechniczna:</u>	nie dotyczy.

Ukształtowanie terenu:

Nie przewiduje się znacznych robót ziemnych. Starano się ukształtować nawierzchnie parkingu nieodbiegającą znacząco od obecnego ukształtowania i nawiązującą do robót budowlanych projektowanych w opracowaniu pt. „Rewaloryzacja budynku wieży ciśnień” autorstwa jednostki projektowej GRAPH 31 Małuj Joanna;

Zieleń:

Brak drzew i krzewów podlegających wycięciu. Zaprojektowano odtworzenie zieleni po obrysie parkingu.

Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia parkingu:	411,50 m ² ;
Odtworzona zieleń:	188,00 m ² .

Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania ogranicza się do opracowywanych działek 328; 479; 481/1; 481/2. Planowane roboty są zgodne z zapisami Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Centrum Miasta Sztum”.

Roboty budowlane - odwodnienie nawierzchni parkingów jest zgodne § 15. Wymiana nawierzchni zgodnie § 8.4.7. i § 113.

Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Nie przewiduje się wpływu projektowanej Inwestycji na środowisko, inwestycja nie znajduje się na wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Prace prowadzić zgodnie z uzgodnieniami gestorów poszczególnych sieci.

1.2. Opis techniczny:

1.2.1. BRANŻA DROGOWA:

Przeznaczenie, program użytkowy oraz podstawowe parametry techniczne:

Parking dla samochodów osobowych. Stanowiska postojowe w formie utwardzone placu połączonego z drogą publiczną ul. Słowackiego zjazdem. Parking służyć będzie obsłudze nieczynnego cmentarza oraz mieszkańcom miasta.

- powierzchnia utwardzeń: 411,50 m²;
- stanowiska postojowe dla samochodów osobowych: 10;
- stanowiska postojowe dla samochodów osobowych (niepełnosprawni): 2.

Zaprojektowano sześć stanowisk postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 5,0x2,8 m usytuowane w pod kątem 90° stosunku do jezdni manewrowej i cztery o wymiarach 6,19x2,5 m usytuowane równolegle do jezdni manewrowej. Dwa stanowiska postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 5,0x3,6 m.

Przekrój normalny - projektowana nawierzchnia:

Przyjęto dwa rodzaje wykończenia nawierzchni, płyty granitowe płomieniowane gr. 6 cm w kolorze szarym i łupana kostka granitowa 6/8 cm w kolorze szarym z wydzielonymi pasami w kolorze czerwonym.

Pozostałe warstwy konstrukcji nawierzchni to:

- podsypka cementowo-piaskowa gr. min. 3 cm;
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0-31,5 mm o gr. 15 cm stabilizowanego mechanicznie;
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0-63 mm o gr. 26 cm stabilizowanego mechanicznie;
- grunt rodzimy

Konstrukcję nawierzchni przyjęto dla samochodów osobowych o ciężarze do 2500 kG na podłożu G3 (grunty wysadzinowe).

Dla zewnętrznego ograniczenia nawierzchni jezdni manewrowej przyjęto krawężnik 15x30 cm ustawionego na ławie betonowej z oporem z betonu B15. Na murze oporowym krawężnik wbetonować beton B25 i połączyć z murem oporowym. Lico muru oporowego oczyścić, naprawić i wykończyć tynkiem żywicznym szarym. Na połączeniu zjazdu z ulicą wykonać odcięcie z krawężnika granitowego wtopionego 15x30cm ustawionych na ławie betonowej zwykłej B15. Chodnik zamknąć opornikiem granitowym 6x20 cm ustawionym na ławie betonowej z oporem z betonu B15.

Przekrój podłużny:

Niwelety zaprojektowano z możliwie najlepszym dostosowaniem do istniejącego terenu. Zjazdy, nawierzchnie miejsc postojowych i jezdni manewrowych w zakresie projektowanych pochyłości są zgodne z przepisami i wytycznymi.

Odwodnienie:

Założono odwodnienie miejsc postojowych za pomocą projektowanych wpustów kanalizacyjnych z odprowadzeniem wód opadowych do kolektora deszczowego Dn600 w ulicy Nowowiejskiego.

Roboty rozbiórkowe:

Istniejącą nawierzchnię z kostki betonowej i obramowania z krawężników betonowych rozebrać ręcznie i zeszkładować na paletach. Podbudowę można rozebrać mechanicznie. Materiały z rozbiórki i wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Na parkingu zostanie zdemontowany słup energetyczny oświetleniowy wg oddzielnego opracowania.

Znaki drogowe:

Wg oddzielnego opracowania - projektu stałej organizacji ruchu.

Oświetlenie:

Wg opracowań wykonanych przez jednostkę projektową GRAPH 31 Małuj Joanna i projekt zamienny oświetlenie ul. Słowackiego.

Wypośażenie parkingu:

Stanowisko postojowe równoległe do jezdni manewrowej od strony skarpy (ul. Nowowiejskiego) wyposażyć w gumowy ogranicznik parkingowy od długości min. 1670 mm wyposażony w elementy odblaskowe mocowany do nawierzchni z kostki granitowej.

Organizacja ruchu:

Stała organizacja ruchu opracowana zostanie w odrębnej dokumentacji.

Uwagi:

Prace drogowe należy wykonywać w ścisłym powiązaniu z ustaleniami wynikającymi z opinii lub uzgodnień odpowiednich instytucji mających nadzór nad przedmiotowym terenem. Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami dotyczącymi technologii robót nawierzchniowych z kostki granitowej. Niniejsze opracowanie precyzuje sposób układania kostki pod względem kształtu geometrycznego na płaszczyźnie.

1.2.2. BRANŻA SANITARNA:

Dane ogólne:

Nazwa inwestycji: REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA z OGRODZENIEM, KAPLICĄ (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO w SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY
BUDOWA ODWODNIENIA PARKINGU i REMONT NAWIERZCHNI PARKINGU przy ul. SŁOWACKIEGO
Inwestor: Miasto i Gmina Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82 – 400 Sztum.

Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora;
- Wizja robocze w terenie;
- Prawo Budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami;
- Aktualne podkłady sytuacyjno - wysokościowe w skali 1:500;
- Aktualnie obowiązujące normy i przepisy.

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe i roztopowe z parkingu przy nieczynnym cmentarzu przy ul. Słowackiego w Sztumie.

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem do wpustu deszczowego ma całkowitą długość $L = 38,7$ m, i wykonana zostanie z rur PVC Dn 250 i Dn 200 klasy SN 8 ze ścianką lity.

Projekt techniczny został opracowany na aktualizowanych podkładach mapowych dostarczonych przez Inwestora.

Dane charakterystyczne projektowanej inwestycji

Charakterystyka terenu:

Teren objęty niniejszą inwestycją jest położony w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza u zbiegu ulic Słowackiego i Nowowiejskiego. Obszar charakteryzuje się znaczącymi różnicami terenu. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych odbywa się w chwili obecnej poprzez powierzchniowy odpływ wody z parkingu na jezdnię ul. Słowackiego.

Istniejące uzbrojenie terenu:

Na terenie objętym niniejszą inwestycją zlokalizowane są: sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, sieć wodociągowa wraz z przyłączami, kablowa sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, napowietrzna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, sieć oświetlenia drogowego, sieć ciepłownicza, sieć telekomunikacyjna oraz sieć kanalizacji deszczowej. Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej usytuowana jest pod jezdnią i chodnikiem drogi powiatowej.

Parametry charakterystyczne projektowanej sieci kanalizacji deszczowej:

Projektowane elementy kanalizacji deszczowej projektuje się wykonać z rur kielichowych gładkich o ściance litej klasy SN8 Dn 250 i 200. Trasę projektowanej kanalizacji wraz z jej spadkami i zagłębieniem zobrazowano w części graficznej opracowania. Na projektowanym rurociągu grawitacyjnym przewidziano 4 szt. studni inspekcyjnych włączowych betonowych Dn 1200 łączonych z rurociągiem za pomocą uszczeltek gumowych typu in situ do rur gładkich. Z uwagi na fakt umiejscowienia studni w obszarze na którym może odbywać się ruch pojazdów silnikowych projektuje się je z włączami żeliwnymi klasy D-400 i wyposażone w pierścienie odciążające.

Studnie powinny być wykonane z betonu wibroprasowanego (wg normy PN-EN 206-1) klasy C35/45 o nasiąkliwości poniżej 5%. Studnie muszą być wyposażone w stopnie włączowe (wykonane wg normy PN-EN 13101). Stopnie włączowe winny zostać zamontowane w ścianach komory roboczej oraz komina włączowego w sposób mijankowy w dwóch rzędach, w odległościach pionowych 25 – 30 cm i odległościach poziomych osi

stopni około 30 cm. Górna powierzchnia stopnia powinna być pozioma i zabezpieczona przed poślizgiem. Studnie zakończone zwężką redukcyjną lub pokrywą nastudzienną i włązy klasy co najmniej D-400 przykręcane lub wyposażone w zamek zatraskowy.

Wody deszczowe i roztopowe będą trafiały do sieci kanalizacji deszczowej poprzez projektowany wpust deszczowy. Wpusty deszczowe winny być wykonane z elementów prefabrykowanych z betonu wibroprasowanego (wg normy PN-EN 206-1) klasy C35/45 o nasiąkliwości poniżej 5%. Projektuje się go jako studnię betonową Dn 500 z elementem dennym wysokości 1,0 m z gotowym otworem na rurę przykanalika Dn 200. Nad elementem dennym należy zamontować krąg betonowy $\varnothing 500 \times 250$. Studzienka wpustu zwieńczona pierścieniem odciążającym $\varnothing 1120 \times 150$, na którym zainstalować należy pierścień dystansowy $\varnothing 920 \times 250$ i następnie podstawę betonową $\varnothing 920 \times 150$. Na podstawie betonowej zamontować należy żeliwny korpus wpustu ulicznego o wymiarach 620×420 mm, klasy D400. Wysokość korpusu kraty 150 mm, krata osadzona zawiasowo, rama kraty z kołnierzem pełnym.

Studnie i studzienki posadzić na podsypce piaskowej grubości 15 cm po zagęszczeniu, zagęszczonej do wskaźnika $Is \geq 0,97$. W przypadku napotkania na grunty nienośne grunt ten bezwzględnie należy wymienić i zagęścić w sposób jak wyżej opisany.

Rurociągi kanalizacji deszczowej posadzić w wykopie na podsypce piaskowej grubości 10 cm po zagęszczeniu do wskaźnika $Is \geq 0,97$. Po posadowieniu rurociągów należy wykonać obsypkę rury z piasku w celu właściwego podparcia rury do wysokości równej średnicy układanego kanału. Następnie należy wykonać nadsypkę z piasku o grubości warstwy ≥ 30 cm. Pozostałą część wykopu zasypywać warstwami grubości 30 – 50 cm, które należy zagęścić do wskaźnika $Is \geq 0,98$.

Opis projektowanej sieci kanalizacji deszczowej:

Układanie przewodów:

Projektowane elementy kanalizacji deszczowej projektuje się wykonać z rur kielichowych gładkich o ściance litej klasy SN8 uszczelnionych uszczelką gumową. Kanały grawitacyjne zaprojektowano z rur o średnicach 200 i 250 mm. Trasę projektowanej kanalizacji wraz z jej spadkami i zagłębieniem zobrazowano w części graficznej opracowania.

Przejęcia pod drogą powiatową wykonać pod nadzorem przedstawiciela Zarządu Dróg Powiatowych w Sztumie. Przekroczenie należy wykonać w taki sposób aby nie naruszać w żaden sposób nawierzchni jezdni. Komory przeciskowe należy wykonać w istniejących chodnikach. Projektuje się wykonać przecisk rurą osłonową stalową Dn 355x8 mm o długości 6,25 m.

Podsypka i obsypka piaskowa rurociągów. Rurociągi PVC należy układać na podsypce piaskowej o grubości 10 – 15 cm a po ułożeniu obsypać warstwą piasku 15 – 20 cm ponad wierzch rurociągu. Grunt zasypowy powinien być zbliżony składem do podsypki lub gruntu rodzimego dopuszczonego przez inspektora nadzoru jako bezpośrednie podłoże dla rurociągu. Ochronna warstwa zasypowa jak i podsypka powinny być odpowiednio zagęszczone. Wykopy położone w pasie drogowym należy w całości zasypać gruntem niewysadzinowym.

Roboty ziemne:

Przed rozpoczęciem robót należy trasę kanalizacji wytyczyć i oznaczyć palikami. Wykopy wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w normie BN83/8836-02 szczególnie w zakresie zachowania warunków BHP. Wykopy wykonać na głębokość określoną w niniejszej dokumentacji projektowej (część rysunkowa). Wykopy o szerokości 0,80 m należy wykonać o ścianach pionowych zabezpieczonych i wzmocnionych przez deskowanie lub poprzez zastosowanie typowych systemów obudowy wykopów (np. typu E+S, Krings lub szalunki SBH). W przypadku konieczności zapewnienia przejść dla pieszych należy wykonać przenośne pomosty z bali drewnianych 14×14 cm z barierką o wys. 1,0 m.

Przy skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem wykopy prowadzić ręcznie pod nadzorem użytkownika tego uzbrojenia.

Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym:

Projektowana kanalizacja deszczowa krzyżuje się z: siecią telekomunikacyjną, siecią wodociągową, siecią kablową elektroenergetyczną. Należy, więc ręcznymi wykopami zlokalizować istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Odkrywek należy dokonać w obecności przedstawicieli właścicieli tego uzbrojenia. W celu uniknięcia przypadkowego uszkodzenia należy wykonać podwieszeń istniejącego uzbrojenia terenu. Podwieszenie istniejących rurociągów wykonać w sposób przedstawiony poniżej. Istniejący rurociąg należy podwiesić na bednarce stalowej 50 mm x 5 mm. Bednarkę należy zawiesić na ułożonej w osi podwieszanego rurociągu kantówce 10 cm x 10 cm. Kantówkę oprzeć na brzegach wykopu w taki sposób aby kantówka opierała się o grunt co najmniej w odległości 50 cm od krawędzi wykopu.

Podwieszenia istniejących kabli energetycznych i telekomunikacyjnych wykonać w sposób przedstawiony poniżej. Istniejący przewód energetyczny lub telekomunikacyjny zabezpieczyć korytkiem z desek sosnowych gr. 20 – 25 mm. Korytko z desek podwiesić na drucie stalowym gr. 2,0 mm w rozstawie co 60 cm. Druk stalowy należy zawiesić na, ułożonej w osi podwieszanego przewodu, kantówce 10 cm x 10 cm. Kantówkę oprzeć na brzegach wykopu w taki sposób aby kantówka opierała się o grunt co najmniej w odległości 50 cm od krawędzi wykopu.

Próba szczelności i płukanie rurociągów

W odniesieniu do sieci kanalizacyjnej należy pamiętać, że studzienki stanowią element przewodu kanalizacyjnego i powinny być całkowicie szczelne. Próby szczelności sieci kanalizacyjnej przeprowadzić zgodnie z normą PN-EN 1917. W próbie szczelności zastosować ciśnienie 50 kPa (5 m słupa wody). W przypadku przewodów kanalizacyjnych posadowionych na mniejszej głębokości próbę szczelności przeprowadzić można w trakcie montażu sieci poprzez tymczasowe podwyższenie studzienek wybranych do próby.

Odbiór końcowy sieci:

Po zakończeniu montażu studzienek kanalizacyjnych i rurociągów kanalizacyjnych, sprawdzeniu ich szczelności, sieć należy zgłosić do odbioru końcowego robót.

Do odbioru należy przygotować :

- protokoły prób szczelności;
- projekt techniczny z pomiarami lub naniesionymi zmianami trasy;
- inventaryzację geodezyjną wodociągu z klauzulą ośrodka dokumentacji geodezyjnej;
- oświadczenie gwarancyjne wykonanych robót.

Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji będzie ograniczony do działek na których będzie prowadzona inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz w normie PE-EN 12201-2 + A1:2013-12 dotyczącej systemów przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody oraz do ciśnieniowej kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

Uwagi końcowe

- Rzędne pokryw studni dostosować do rzędnych terenu istniejącego.
- Roboty ziemne i montażowe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, i obowiązującymi „Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” – Tom I i II oraz instrukcją montażową producentów zastosowanych materiałów i urządzeń.
- Wszelkie odstępstwa i zmiany od projektu winny być każdorazowe uzgadniane z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.
- Uzgodnione zmiany powinny być niezwłocznie naniesione w dokumentacji powykonawczej.

UWAGA !

Autorzy opracowania nie ponoszą odpowiedzialności za ujawnione w trakcie realizacji robót, niezinventaryzowane uzbrojenie terenu znajdujące się na trasie projektowanych sieci. Ze względu na brak rzędnych posadowienia istniejących kolektorów wykonać przekopy kontrolne w celu ustalenia rzeczywistych rzędnych.

W przypadku natrafienia na problemy nie ujęte w dokumentacji technicznej należy dokonać uzgodnień z projektantem.

3. OŚWIADCZENIA

3.1. **Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego**

3.2.



DECYZJA NR 190 /2017

Na podstawie art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku – o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.08.2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Pani Joanny Małuj- GRAPH 31, ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 10 b/6 , 80- 519 Gdańsk
pełnomocnika Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sztumie,
ul. Kochanowskiego 28 , 82-400 Sztum**

obejmujące:

rewaloryzację budynku wieży ciśnieniowej zlokalizowanego na działce nr 481/2 obręb ewid. 2 m. Sztum, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 265/93 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu z dnia 04.05.1993 r. (obecnie pod nr 1381), składający się z:

a) branży architektonicznej

projektant: mgr inż. arch. Joanna Małuj, upr. bud. nr 116/POOKK/IV/2016, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP– nr ewid. PO-1402,

sprawdzający: mgr inż. arch. Katarzyna Rembarz, upr. bud. nr 6062/Gd/94, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP– nr ewid. PO-0414,

b) branży konstrukcyjnej

projektant: mgr inż. Jarosław Liszka, upr. bud. nr 331/Gd/2002, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa– nr ewid. POM/BO/0108/03,

sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Gordziej, upr. bud. nr POM/0160/POOK/05, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa– nr ewid. POM/BO/0079/06,

c) branży elektrycznej

projektant: inż. Jan Mańkus, upr. bud. nr 219/Gd/2002, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa– nr ewid. POM/IE/3009/01,

sprawdzający: mgr inż. Jan Grecki, upr. bud. nr 119/Gd/01, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa– nr ewid. POM/IE/1369/01,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, higieniczno-sanitarnymi, ochrony środowiska, przy poszanowaniu uzasadnionych interesów osób trzecich.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
2) tymczasowych obiektów budowlanych:
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
roboty budowlane realizować pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane – kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego (§2 ust. 1 pkt 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w/s rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - „ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane przy budowie obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków, w zakresie przebudowy, rozbudowy oraz wykonywania rekonstrukcji lub remontów”;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurowo Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Dnia 29.08.2017 r. wpłynął wniosek Pani Joanny Małuj- GRAPH 31, ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 10 b/6, 80- 519 Gdańsk pełnomocnika Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sztumie, ul. Kochanowskiego 28, 82-400 Sztum w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę obejmującą rewaloryzację budynku wieży ciśnień w Sztumie zlokalizowanej na terenie nieruchomości gruntowej nr 481/2 obr. 2m. Sztum.

Inwestor do wniosku dołączył 4 egz. projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz pełnomocnictwo.

Na podstawie załączonych do wniosku akt sprawy, tut. organ administracji architektoniczno-budowlanej ustalił, iż planowana inwestycja dotyczy przeprowadzenia robót budowlanych w zakresie rewaloryzacji zabytkowej wieży ciśnień, zaliczonej do XXVI kategorii obiektu budowlanego. Ponadto przewiduje się budowę oświetlenia zewnętrznego elewacji budynku wieży, utwardzenie nawierzchni oraz montaż obiektów małej architektury (stojaka na rowery, tablicy informacyjnej). Zakres prac inwestycyjnych zlokalizowano na terenie nieruchomości gruntowej nr 481/2 obr. ewid. 2 m. Sztum obr., stanowiącej zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszar ozn. symbolem C45ZC- teren nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą i układem zieleni oraz wieżą ciśnień.

Po wyznaczeniu obszaru oddziaływania obiektu i ustaleniu stron postępowania, tut. organ administracji architektoniczno- budowlanej działając zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa, pismem zn.: AB.6740.180.1.2017.IIEK z dnia 01.09.2017 r. wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie. Ponadto w niniejszym zawiadomieniu poinformował, iż w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma strony mogą zapoznawać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zażalenia.

W toku toczącego się postępowania tut. organ architektoniczno- budowlany zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane, sprawdził:

1. Zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Miasta Sztum” dla terenu ozn. symb. C45ZC, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XVII/117/2007 z dnia 20.12.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr 15 z dnia 28.02.2008 r., poz. 384 i 385) i zmianą w/w aktu prawa miejscowego Uchwałami Rady Miejskiej nr XXVI/249/2012 z dnia 29 grudnia 2012 r. i nr XIX/129/2008 z dnia 19 stycznia 2008 r., a także z wymogami ochrony środowiska;
2. Zgodność projektu zagospodarowania działek z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi;
3. Kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń i zaświadczeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 20 ust. 1 pkt 1b) oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
4. Wykonanie – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu – przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

i nie stwierdził naruszeń w powyższym zakresie.

Dodatkowo załączone do projektu budowlanego, w myśl art. 20 ust 4 – Prawo budowlane, oświadczenie projektantów o sporządzeniu i sprawdzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stanowiło podstawę dla tut. organu administracji architektoniczno- budowlanej by nie kwestionować rozwiązań techniczno – projektowych zawartych w dokumentacji projektowej.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 – Prawo budowlane oraz z uwagi na fakt, iż do przedmiotowej sprawy nie wniesiono żadnych zastrzeżeń po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów – orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 – Prawa budowlanego).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i 2 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia

odwołania wobec tut. organu administracji architektoniczno- budowlanej. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna- art. 127a § 2 Kpa (nie można jej zaskarżyć do WSA).

Ponadto decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie decyzji, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) –zwolnienie z opłaty skarbowej w związku z pozwoleniem na remont obiektu wpisanego do rejestru zabytków.

Załącznik:

1. Projekt budowlany - Zał. nr 1



2015-11-16
mgr inż. Wojciech Dobroski
Naczelnik Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Rozwoju Powiatu

Otrzymują:

1. GRAPH 31 Małuj Joanna, ul. Polskiego Czerwonego Krzyża 10 b/6, 80-519 Gdańsk- pracownia: ul. Grunwaldzka 205/209, lok.nr 1, 80-266 Gdańsk
2. Miasto i Gmina Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
3. PWiK Sp. z o.o. w Sztumie, ul. Kochanowskiego 28, 82-400 Sztum

oraz:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Mickiewicza 39A, 82-400 Sztum
5. a/a

Opr.: insp. Ewa Kwiatkowska
tel.: (55) 267 – 74 – 54
architektura@powiatosztumski.pl

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

J. Kuchner

budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

W P Ł Y N Ę Ł O

Dnia 26.08.2017 r.

L.dz. 0007

podpis *KM*

p. Kłobacz

26.08.2017

[Signature]

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurow Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

[Signature]

DECYZJA NR 197/2017

Na podstawie art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku – o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.08.2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę budowy

dla:

Pani Joannie Małuj działającej na rzecz Miasta i Gminy Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum

obejmujące:

rewaloryzację zabytkowego, nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą i układem zieleni na działkach nr: 481/1, 482/2, 483/2 obręb ewid. 2 – Sztum, składający się z następujących części:

1. projekt zagospodarowania terenu

projektant: mgr inż. arch. Joanna Małuj, upr. bud. nr 116/POOKK/IV/2016, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. PO-1402,

sprawdzający: mgr inż. arch. Katarzyna Rembarz, upr. bud. nr 6062/Gd/94, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. PO-0414,

2. projekt architektoniczno-budowlany

a) branża architektoniczna

projektant: mgr inż. arch. Joanna Małuj, upr. bud. nr 116/POOKK/IV/2016, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. PO-1402,

sprawdzający: mgr inż. arch. Katarzyna Rembarz, upr. bud. nr 6062/Gd/94, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. PO-0414,

b) branża konstrukcyjna

projektant: mgr inż. Jarosław Liszka, upr. bud. nr 331/Gd/2002, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BO/0108/03 ,

sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Gordziej, upr. bud. nr POM/0160/POOK/05, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BO/0079/06 ,

c) branża elektryczna

projektant: inż. Jan Mańkus, upr. bud. nr 219/Gd/2002, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/IE/3009/01,

sprawdzający: mgr inż. Jan Grecki, upr. bud. nr 119/Gd/01, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/IE/1369/01,

(załącznik nr 1 do decyzji o pozwoleniu na budowę),

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, higieniczno-sanitarnymi, ochrony środowiska, przy poszanowaniu uzasadnionych interesów osób trzecich.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

1) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

2) Tymczasowych obiektów budowlanych:

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

roboty budowlane realizować pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane – kierownika budowy;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Dnia 29.08.2017 r. Pani Joanna Małuj działająca na rzecz Miasta i Gminy Sztum złożyła wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pn.: „Rewaloryzacja zabytkowego, nieczynnego cmentarza z ogrodzeniem, kaplicą i układem zieleni” na działkach nr: 481/1, 482/2, 483/2 obręb ewid. 2 – Sztum.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

Okulski

Inwestor do wniosku dołączył wymagane dokumenty formalne wynikające z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane tj.: 4 egzemplarze projektu budowlanego oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na podstawie załączonych do wniosku akt sprawy, tut. organ administracji architektoniczno – budowlanej stwierdził, iż planowana inwestycja dotyczy rewaloryzacji zabytkowego, nieczynnego cmentarza na działkach nr: 481/1, 482/2, 483/2 obręb ewid. 2 – Sztum, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 269/93 (nowy nr 1384) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu z dnia 20.05.1993 r. Przedmiotowe roboty budowlane swoim zakresem obejmują:

- odbudowę budynku kaplicy;
- przestawienie bramy cmentarnej;
- budowę: kablowej linii oświetleniowej, ciągów pieszych, schodów terenowych i ogrodzenia,
- remont schodów terenowych;
- lokalizację obiektów małej architektury.

Ponadto organ architektoniczny I-wszej instancji uznał, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne odpowiada pracom wymienionym w decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku ZN.5142.712.2017.BC z dnia 27.09.2017 r.

Organ architektoniczny I-wszej instancji ustalił, że obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, obejmuje wnioskowane nieruchomości gruntowe.

Tutejszy organ budowlany, po wyznaczeniu obszaru oddziaływania obiektu i ustaleniu stron postępowania, działając zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa, do dnia 04.09.2017 r. zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie pismem zn.: AB.6740.179.1.2017.IVMO z dnia 01.09.2017 r.

Ponadto poinformował, iż w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia strony mogą zapoznawać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zażalenia.

W toku toczącego się postępowania tut. organ architektoniczno-budowlany zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane, sprawdził:

1. Zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Miasta Sztum”, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej nr XVII/117/2007 z dnia 20 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr 15 z dnia 28.02.2008 r., poz. 384 i 385) i zmianą w/w aktu prawa miejscowego Uchwałami Rady Miejskiej nr XXVI/249/2012 z dnia 29 grudnia 2012 r. i nr XIX/129/2008 z dnia 19 stycznia 2008 r., a także z wymogami ochrony środowiska;
2. Zgodność projektu zagospodarowania działek z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. Kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń i zaświadczeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 20 ust. 1 pkt 1b) oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
4. Wykonanie – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu – przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7.

i nie stwierdził naruszeń w powyższym zakresie.

Dodatkowo, załączone do projektu budowlanego, w myśl art. 20 ust. 4 – Prawo budowlane, oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stanowiły podstawę dla tut. organu administracji architektoniczno – budowlanej by nie kwestionować rozwiązań techniczno – projektowych zawartych w dokumentacji projektowej.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 i w art. 32 ust. 4 – Prawo budowlane oraz z uwagi na fakt, iż do przedmiotowej sprawy nie wniesiono żadnych zastrzeżeń po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów – orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 – Prawa budowlanego).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i 2 – Kpa). Z niniejszego odwołania powinno wynikać niezadowolenie Strony co do treści decyzji rozstrzygnięcia prowadzonego postępowania administracyjnego.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się z tego prawa wobec organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Z dniem doręczenia Staroście Sztumskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a – Kpa).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 – Kpa).

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

Obchur

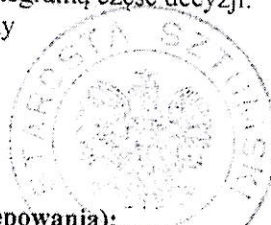
ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie decyzji, zgodnie z art. 7 pkt 3) załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm.) – jednostki samorządu terytorialnego.

Załącznik stanowiący integralną część decyzji:

1. Projekt budowlany

– Zał. nr 1



Otrzymują (strony postępowania):

1. Burmistrz Miasta i Gminy Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum

– Pełnomocnik: Pani Joanna Małuj

(2 komplety zatwierdzonej dokumentacji projektowej)

Strony postępowania:

2. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Sztumie Sp. z o. o., ul. Kochanowskiego 28, 82-400 Sztum
3. Powiat Sztumski, Starosta Sztumski, Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg – w/m

do wiadomości:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Mickiewicza 39A, 82-400 Sztum
(1 komplet zatwierdzonej dokumentacji projektowej)
5. a/a (1 komplet zatwierdzonej dokumentacji projektowej)

Opr.: Inspektor Marek Omieczynski
tel.: (55) 267 – 74 – 54
architektura@powiatsztumski.pl

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurowo Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

o.l.m.

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

Jan

OPINIA GEOTECHNICZNA

WRAZ Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Nazwa i adres obiektu: Budowa parkingu u zbiegu ulic Słowackiego
i Chelmińskiej w Sztumie

Zamawiający: Biuro Usług Projektowych Janusz Winnicki
ul. Kopernika 3
82-500 Kwidzyn

Autor opracowania: dr inż. Jakub Kołodziejczyk

dr inż. Jakub Kołodziejczyk
Geotechnik

Nr opracowania: 26/2018

Data opracowania: kwiecień 2018

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

Geo-BIT

WSTĘP

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie zlecenia Biura Usług Projektowych Janusz Winnicki z Kwidzyna.

Opracowanie dotyczy terenu przeznaczonego pod budowę parkingu u zbiegu ulic Słowackiego i Chelmińskiej w Sztumie.

Podstawą opracowania niniejszej dokumentacji są terenowe i laboratoryjne badania gruntu, wykonane w kwietniu 2018 r. na terenie wskazanym na załączonym szkicu sytuacyjnym.

W opracowaniu oparto się na własnych badaniach terenowych oraz materiałach:

- PN-EN 1997-1:2008; Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne - Część 1: Zasady ogólne
- PN-EN 1997-2:2009; Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne - Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego
- PN 86 B 02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów
- PN 88 B 04481 Grunty budowlane. Badanie próbek gruntów
- PN B 02479 1998 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne
- PN B 02481 1998 Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar
- PN B 04452 2002 Geotechnika. Badania polowe
- PN B 06050 1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- Rozporządzenie z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Geografia Regionalna Polski –J. Kondracki, PWN Warszawa 2000
- Wilun Z.: Zarys geotechniki. Wyd. WKŁ, Warszawa, 2000

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem wykonanych badań geotechnicznych podłoża gruntowego było określenie przydatności analizowanego terenu do celów budowlanych, a następnie wyznaczenie parametrów fizycznych i wytrzymałościowych poszczególnych warstw gruntów podłoża oraz ustalenie warunków wodnych występujących w rejonie objętym badaniami.

Opracowanie wyników badań stanowi podstawę do określenia klasy gruntu i jego przydatności dla wykonania planowanej budowy drogi i nawierzchni drogowej, w tym przede wszystkim do określenia i zaprojektowania warstw konstrukcyjnych nawierzchni.

Teren objęty opracowaniem przedstawiono na załączonych szkicach sytuacyjnych.

W ramach zlecenia wykonano następujące prace:

- badania terenowe,
- opracowanie wyników badań,
- opracowanie wniosków.

Zakres prac został podany przez Zamawiającego.

BADANIA TERENOWE

Prace polowe zostały wykonane w dniu 6 kwietnia 2018 r. Badania wykonywano z powierzchni terenu. Położenie punktów badawczych wytyczono w terenie geodezyjnie w oparciu o dostarczoną kopię mapy zasadniczej.

Wykonano badania w 4 punktach badawczych, wykonując otwory penetracyjne do głębokości max. od 2,0 do 3,0 m ppt. wiertnicą ręczną. W rejonie występowania gruntów niespoistych wykonano sondowania dynamiczne lekką sondą dynamiczną DPL dla określenia ich stopnia zagęszczenia.

Na miejscu, w trakcie wierceń prowadzono analizę makroskopową dla ustalenia rodzaju i stanu przewiercanych gruntów. Pobrano również próbki gruntu o nienaruszonej wilgotności (NW) do badań laboratoryjnych.

Występowanie wód gruntowych kontrolowano na bieżąco oraz po upływie 24 h.

PRACE LABORATORYJNE

W ramach badań laboratoryjnych powtórzono badania makroskopowe gruntu, określając ich barwę, wilgotność oraz stan gruntu w celu dokonania klasyfikacji gruntów.

Wykonano również podstawowe badania laboratoryjne próbek gruntów pobranych w trakcie badań polowych, określając wiodące parametry poszczególnych warstw gruntów.

PRACE KAMERALNE

W ramach prac kameralnych opracowano i zinterpretowano wyniki badań makroskopowych pobranych próbek gruntu, oraz określono ciężar objętościowy pobranych próbek na podstawie normy PN-81/B-03020 i opracowano karty dokumentacyjne otworów badawczych i metryki sondowań.

Opracowano również niniejsze sprawozdanie.

LOKALIZACJA I OPIS TERENU

Badany obszar znajduje się w u zbiegu ulic Słowackiego i Chełmińskiej w Sztumie.

Dokumentowany obszar pod względem fizjograficznym położony jest według podziału fizycznogeograficznego Polski (J. Kondracki, 2000), w obrębie zachodniej części Pojezierza Iławskiego, w obrębie tzw. Ziemi Sztumskiej.

Rozpoznana w trakcie badań budowa litologiczna jest charakterystyczna dla tego terenu.

CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH

Dokumentowane warunki gruntowo-wodne są stosunkowo proste.

Na analizowanym terenie do głębokości prowadzonych badań nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Obserwacje te odnoszą się do okresu, w którym były prowadzone prace polowe i mogą ulec zmianie. Szczególnie w okresie intensywnych opadów lub roztopów mogą wystąpić lokalne sączenia śródoglinne.

Wierzchnią warstwę gruntów rozpoznanych w trakcie badań polowych stanowią gleby (humus). Niżej występują głównie plastyczne utwory spoiste zbudowane z piasków gliniastych i glin piaszczystych. W rejonie punktu badawczego nr 1 nawiercono również warstwę piasków średnich z domieszkami żwirów, natomiast w rejonie punktu badawczego nr 4 występują nasypy budowlane (złożone z piasków drobnych oraz glin piaszczystych) a także nasypy niekontrolowane, o nieustalonych parametrach geotechnicznych.

Spagu utworów spoistych nie przewiercono.

Grunty występujące w podłożu badanego terenu posiadają zróżnicowane właściwości fizyko-mechaniczne, podzielono je zatem na warstwy geotechniczne (z wyłączeniem wierzchniej warstwy gleby):

Warstwa Ia

- plastyczne piaski gliniaste i gliny piaszczyste, o przyjętej ujednocionej wartości $I_L^{(n)} = 0,40$; Grunty te zaliczono do grupy **B** wg PN-81/B-03020

Warstwa Ib

- plastyczne gliny piaszczyste, o przyjętej ujednocionej wartości $I_L^{(n)} = 0,35$; Grunty te zaliczono do grupy **B** wg PN-81/B-03020

Warstwa Ic

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurow Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

obida

- plastyczne gliny piaszczyste z domieszkami żwirów, o przyjętej ujednocionej wartości $I_L^{in/}$ = 0,30; Grunty te zaliczono do grupy **B** wg PN-81/B-03020

Warstwa Id

- nasypy budowlane, złożone z plastycznych glin piaszczystych, o przyjętej ujednocionej wartości $I_L^{in/}$ = 0,40; Grunty te zaliczono do grupy **C** wg PN-81/B-03020

Warstwa IIa

- wilgotne, średniozagęszczone piaski średnie z domieszkami żwirów, o przyjętej ujednocionej wartości $I_D^{in/}$ = 0,59;

Warstwa IIb

- nasypy budowlane, złożone z wilgotnych, średniozagęszczonych piasków drobnych, o przyjętej ujednocionej wartości $I_D^{in/}$ = 0,43;

Warstwa III

- niekontrolowane nasypy, zbudowane z mieszaniny gleby, glin piaszczystych i odpadów budowlanych, o nieokreślonych parametrach geotechnicznych;

Normowe wartości parametrów geotechnicznych dla poszczególnych warstw geotechnicznych ustalono na podstawie normy PN-81/B-03020 w oparciu o wyniki badań makroskopowych i zależności korelacyjne podane w w/w normie.

Uśrednione, charakterystyczne parametry geotechniczne, które należy przyjąć do obliczeń, określono na podstawie metody A, B i C normy PN-81/B-03020 i zestawiono w tablicy.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurow Usług Projektowych

82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

Handwritten signature

Tablica uśrednionych, charakterystycznych wartości parametrów gruntowych

warstwa geotechniczna	grunt	stan	I_L/I_D	ρ [Mg/m ³]	w_n [%]	ϕ_u [°]	C_u [kPa]	M_o [MPa]
Ia	Pg, Gp	pl	0,40	2,10	16	14,5	24,76	23,6
Ib	Gp	pl	0,35	2,10	17	15,5	26,35	26,2
Ic	Gp+ż	pl	0,30	2,10	17	16,4	28,00	29,2
Id	nB (Gp)	pl	0,40	2,10	17	11,6	10,65	19,2
IIa	Ps+ż	szg	0,59	1,85	14	33,6	0	110,4
IIb	nB (Pd)	szg	0,43	1,75	16	30,1	0	54,2
III	nN	nie określone, słabonośne						

WNIOSKI I ZALECENIA

1. Uwzględniając występujące na analizowanym terenie warunki gruntowo - wodne – zgodnie z treścią Rozporządzenia MTBiGM. (Dz.U., poz. 463), z dnia 27 kwietnia 2012 r. „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych”, zagadnienie budowy planowanej drogi kwalifikuje się do I kategorii geotechnicznej i będzie realizowane w prostych warunkach gruntowych.
2. Na analizowanym obszarze występują korzystne warunki gruntowe dla planowanej budowy parkingu.
3. Grunty II warstwy geotechnicznej występujące w podłożu są gruntami mało wysadzinowymi, zaliczonymi do kategorii G1 zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*. Grunty I i III warstwy geotechnicznej są gruntami wysadzinowymi, zaliczonymi do kategorii G3 zgodnie z *Rozporządzeniem j.w.*
4. Na analizowanym obszarze mogą wystąpić warunki gruntowe oraz wodne odbiegające od warunków rozpoznanych na podstawie wykonanych otworów penetracyjnych.
5. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót ziemnych napotkane zostaną grunty inne aniżeli rozpoznane na podstawie przeprowadzonych badań polowych należy zasięgnąć opinii geologa bądź geotechnika odnośnie przydatności tych gruntów do celów budowlanych.
6. Strefa przemarzania gruntu dla rejonu badań wynosi $h_{zmin} = 1,0$ m ppt.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

 Biuro Usług Projektowych
 82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3



OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH W OPRACOWANIU

Symbole geotechniczne gruntów wg Normy PN-86/B-02480

GRUNTY NASYPOWE

NB	nasyp budowlany (kontrolowany)
nN	nasyp niekontrolowany

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

Gb	grunt próchniczny	2% < lom < 5%
Nm	namul	5% < lom < 30%
T	torf	30% < lom

GRUNTY MINERALNE RODZIME

KW	wietrzelnina
KWg	wietrzelnina gliniasta
KR	rumosz
KRg	rumosz gliniasty
KO	otoczaki
Ż	żwir
Żg	żwir gliniasty
Po	pospółka
Pog	pospółka gliniasta
Pr	piasek gruby
Ps	piasek średni
Pd	piasek drobny
Pπ	piasek pylasty
Pg	piasek gliniasty
π	pył
πp	pył piaszczysty
Gp	glina piaszczysta
G	glina
Gπ	glina pylasta
Gpz	glina piaszczysta zwięzła
Gz	glina zwięzła
Gnz	glina pylasta zwięzła
lp	il piaszczysty
l	il
lπ	il pylasty

ZNAKI DODATKOWE DOT. OPISU GRUNTU

+	domieszki
//	przewarstwienia
/	wkładki
()	dodatkowe określenia
4	numer otworu
112,70	rzędna otworu [m n.p.m.]

STAN GRUNTU

∞	ln	luźny
⊙	szg	średnio zagęszczony
⊗	zg	zagęszczony



KONSYSTENCJA GRUNTU

⊗	zw	zwarły
○	pzw	półzwarły
•	tpl	twardoplastyczny
●	pl	plastyczny
⊖	mpl	miękkoplastyczny
⊕	pl	płynny

OZNACZENIA STANU GRUNTU

I_D	stopień zagęszczenia
I_L	stopień plastyczności

OZNACZENIA WODY GRUNTOWEJ

	nawiercony poziom wody
	ustabilizowany poziom
~	sączenie

mw	grunty mało wilgotne
w	grunty wilgotne
m	grunty mokre
nw	grunty nawodnione

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

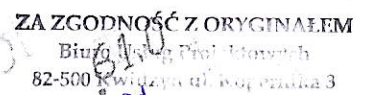
 Biuro Usług Projektowych
 82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3



Szymon Sztumski

82-400 Sztum

01





KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

GEO-bit Consulting Jakub Kołodziejczyk

Otwór badawczy nr 1

Wiertnica: ręczna

Obiekt: parking

Rejon: ul. Słowackiego/Chelmińska

Miejscowość: Sztum

Gmina:

Inwestor:

Zlecienniodawca: Biuro Usług Projektowych

Wiercenie: GEO-bit Consulting

Dozór geol.: J. Kołodziejczyk

System wiercenia: ręczny

Rzędna: 60.40 m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2018-04-03

Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Wartość geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						gleba	Gb					
			1.0		0.50	glina piaszczysta, brązowa	Gp	Ib				0.35
					0.90	piasek gliniasty, brązowy	Pg	Ia		pl		0.40
					1.30	Piasek średni + żwir	Ps+Ż	IIa	w	zg	0.50	
			2.0		1.90	glina piaszczysta, brązowa	Gp	Ib		pl		0.35
					2.50							

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług Projektowych

82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

okaw



KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Starosta Sztumski

Nr arch. 55/2018
82-400 Sztum

GEO-bit Consulting Jakub Kołodziejczyk

Otwór badawczy nr 2

Wiertnica: ręczna

Obiekt: parking

Rejon: ul. Słowackiego/Chelmińska

Miejscowość: Sztum

Gmina:

Inwestor:

Zlecienniodawca: Biuro Usług Projektowych

Wiercenie: GEO-bit Consulting




Dozór geol.: J. Kołodziejczyk

System wiercenia: ręczny

Rzędna: 59.80 m n.p.m.

Skala 1 : 50




Data wiercenia: 2018-04-08

Wiercenie	Głębokość zwiędziadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Włgistość	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1.0			gleba	Gb					
			2.0		0.50	glina piaszczysta, brązowa	Gp	lb	w	pl		0.35
					1.60	glina piaszczysta + żwir	Gp+Ż	lc				0.30
					2.00							


ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

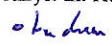
Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

J. Kołodziejczyk

GEO-bit Consulting			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Nr arch.: 26/2018				
GEO-bit Consulting Jakub Kołodziejczyk			Otwór badawczy nr 3					Wiertnica: ręczna				
Obiekt: parking Rejon: ul. Słowackiego/Chelmińska Miejscowość: Sztum Gmina:			Inwestor: Zleceniodawca: Biuro Usług Projektowych Wiercenie: GEO-bit Consulting Dozór geol.: J. Kołodziejczyk					System wiercenia: ręczny Rzędna: 59.60 m n.p.m. Skala 1: 50 Data wiercenia: 2018-04-05				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przebieg [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1.0		0.50	gleba	Gb					
			1.0		1.50	głina piaszczysta, brązowa	Gp	Ia	w	pl		0.40
			2.0		2.00	głina piaszczysta + zwr	Gp+ż	Ic				0.30

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 Biuro Usług Projektowych
 82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3
J. Kołodziejczyk

GEO-bit Consulting Jakub Kołodziejczyk			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO				Nr arch.: 26/2018					
			Otwór badawczy nr 4				Wiertnica: ręczna					
Obiekt: parking Rejon: ul. Słowackiego/Chelmińska Miejscowość: Sztum Gmina:			Inwestor: Zleceniodawca: Biuro Usług Projektowych Wiercenie: GEO-bit Consulting Dozór geol.: J. Kołodziejczyk				System wiercenia: ręczny Rzędna: 59.30 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2018-04-03					
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			1.0		0.10	gleba nasyp budowlany (piasek drobny), brązowy	Gp					
					0.80	nasyp budowlany (głina piaszczysta), brązowy	nB(Pd)	IIb	w	szg	0.43	
					1.00	nasyp niekontrolowany (Gb+Gp+odpady budowlane)	nB(Gp)	Id		pl		0.40
					1.30	głina piaszczysta, brązowa	nN	III				
			2.0				Gp	Ia	w	pl		0.40
			3.0		3.00							

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 Biuro Usług Projektowych
 82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3




WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ

Profil numer 1

Rejon: ul. Słowackiego/Chelmińska

Miejscowość: Sztum

Gmina:

Powiat:

Obiekt: parking

Inwestor:

Zleceńodawca: Biuro Usług Projektowych

Dozór geol.: J. Kołodziejczyk

Typ sondy: DPL

Rzędna: 60 40 m n.p.m.



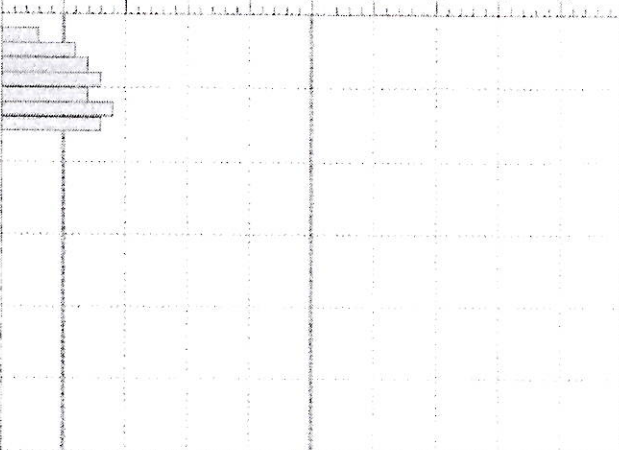
Skala 1 : 50

Data sondowania: 2018-04-08

Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny			Stopień zagęszczenia										Interpretacja			
					Luźny	Średnio zag.					Zagęszczony					N ₁₀	N _{kor}	I ₅ (I _L)
		[m.p.p.]		[m]			Ilość uderów na 10 cm wbicia sondy											
1	2	3	4	5	5	10	15	20	25	30	35	40	45	7	8	9	10	
				Gb														
				Gp										0	0			
		10		Pg										0	0			
				Ps+Z										16	16	0.59		
		20		Gp														

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

		WYNIKI BADAŃ SONDĄ DYNAMICZNĄ				Zał. Nr.												
GEO-bit Consulting Jakub Kołodziejczyk		Profil numer 4				Sonda Nr.												
Rejon: ul. Słowackiego/Chelmińska Miejscowość: Szum Gmina: Powiat:		Obiekt: parking Inwestor: Zleceniodawca: Biuro Usług Projektowych Dozór geol.: J. Kołodziejczyk				Typ sondy: DPL Rzędna: 59.30 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data sondowania: 2018-04-06												
Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Profil litologiczny			Stopień zagęszczenia										Interpretacja			
					Luźny		Średnio zag.					Zagęszczony			Interpretacja			
Ilość uderzeń na 10 cm wbicia sondy					5 10 15 20 25 30 35 40 45										N ₁₀ N _{kor} I _p (%) I _s			
1	2	3	4	5											7 8 9 10			
		1.0		Gb nB() nN() Gp											7 7 0.43 0 0 0 0			

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

Ubr...

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, **oświadczam**,
że projekt budowlany :

**REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA z OGRODZENIEM,
KAPLICĄ (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO w SZTUMIE -
PROJEKT ZAMIENNY
BUDOWA ODWODNIENIA PARKINGU i REMONT NAWIERZCHNI PARKINGU
przy ul. SŁOWACKIEGO**

(nazwa i rodzaj obiektu budowlanego, bądź robót budowlanych)

planowanych: **dz. nr 328; 479; 481/1; 481/2; ~~482~~; 483/2; ob. 0002, j. ew. 221605_4 Sztum**

(lokalizacja (nr działki, ulica, miejscowość, gmina)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dane personalne projektanta - konstrukcja

Imię i Nazwisko: **Janusz Winnicki**
Adres: **ul. Tczewska 19, 82-500 Kwidzyn**
Specjalność: **konstrukcyjno - budowlana.**
Numer uprawnień: **POM/0139/OWOK/03**
Numer członkowski izby: **POM/BO/0141/04**
Numer Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego: **1241/04/U/C**

Dane personalne projektanta - specjalność instalacyjna

Imię i Nazwisko: **Bolesław Winnicki**
Adres: **ul. Żeromskiego 35, 82-500 Kwidzyn**
Specjalność: **instalacyjno - inżynierska**
Numer uprawnień: **1720/EI/92**
Numer członkowski izby: **POM/WM/5281/01**

mgr inż. Janusz Winnicki

uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi
kategoria ogólna - specjalności
kierownictwa - budowlanej
nr ewidencyjny: POM/0139/OWOK/03
tech. bud. Bolesław Winnicki

uprawniony projektant/kierownik budowy
w zakresie inst. i sieci wod.-kan. i C.O.
nr. 1720/EI/92 z dn. 02.03.92

syg. akt. 166/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan JANUSZ WINNICKI
magister inżynier
urodzony dnia 09.12.1973 r. w Kwidzynie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0139/OWOK/03

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej**

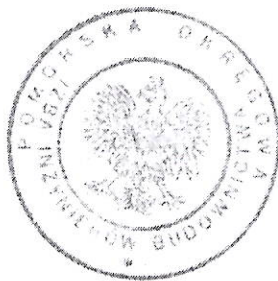
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kotłarski

OZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

Otrzymują:

1. Pan Janusz Winnicki
85-500 Kwidzyn, ul. Żeromskiego 35
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3
Ok w

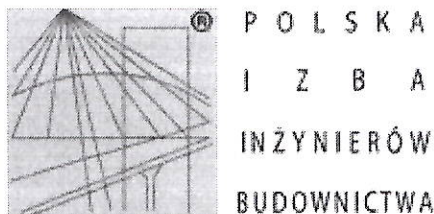
Pan Janusz Winnicki upoważniony jest do:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia niniejsze upoważniają w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do:
 - a. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - b. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - c. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - d. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 5 ust. 3 d w związku z § 5 ust. 3 a i ust. 3 b powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia niniejsze uprawnienia upoważniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:
 - a. dróg wewnętrznych,
 - b. dróg dojazdowych, dróg lokalnych, dróg zbiorczych, w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - c. dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d. dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a. –c.
 - f. budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
 - g. budowy mostów składanych według stosownych instrukcji.
 - h. budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - i. rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f.-h. niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.
- III. Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie decyzji rozporządzenia, uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - a. instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - b. urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurow Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

06.06



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-GFY-H6J-NLT *

Pan Janusz Winnicki o numerze ewidencyjnym POM/BO/0141/04

adres zamieszkania ul.Tczewska 19, 82-500 Kwidzyn

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr 1720/E1/92

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE
=====

Na podstawie § 2 ust.2 pkt 2, § 5 ust.2, § 7 i § 13 ust.1 pkt lit.a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz.46 ; zm. Dz.U. N 69, poz.299 z dnia 08 sierpnia 1991 r./
s t w i e r d z a s i ę , że :

Pan Bolesław W I N N I C K I - technik budownictwa

urodzony dnia 18 lutego 1948 roku w Marach województwo elbląskie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa -
modzielnej funkcji

- PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT -

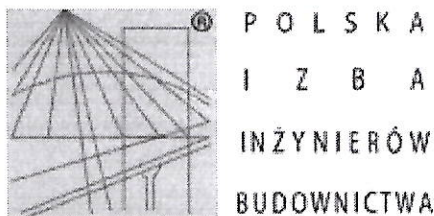
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji
i sieci ciepłych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Pan Bolesław W I N N I C K I - jest upoważniony do :

- 1.sporządzania projektów instalacji ciepłych, wodociągowych i ka
nalizacyjnych oraz sieci ciepłych, wodociągowych i kanalizacy
nych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2.kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kiero
wania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów in
stalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w
zakresie instalacji ciepłych, wodociągowych i kanalizacyjnych
oraz sieci ciepłych, wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia
terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Biuro Usług Projektowych
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3
Shu dan

[Signature]
Z up. Wojewody
Elbląski, Starosta Sztumski
Główny Architekt Województwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-3NN-1LK-DJZ *

Pan Bolesław Winnicki o numerze ewidencyjnym POM/WM/5281/01

adres zamieszkania ul.Żeromskiego 35, 82-500 Kwidzyn

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-04-26 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4. Informacja BIOZ

Sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA z
OGRODZENIEM, KAPLICĄ (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL.
KOCHANOWSKIEGO w SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY
BUDOWA ODWODNIENIA PARKINGU i REMONT NAWIERZCHNI PARKINGU
przy ul. SŁOWACKIEGO

Inwestor:
MIASTO i GMINA SZTUM,
ul. Mickiewicza 39,
82-400 Sztum

Projektanci sporządzający informację:

– specjalność konstrukcyjno - budowlana
mgr inż. Janusz Winnicki
ul. Tczewska 19
82-500 Kwidzyn

mgr inż. Janusz Winnicki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
nr ewidencyjny: POM/0129/POMK/08

– specjalność inżynierska – instalacja sanitarna
tech. bud. Bolesław Winnicki
ul. Żeromskiego 35
82-500 Kwidzyn

tech. bud. Bolesław Winnicki
uprawniony projektant/kierownik budowy
w zakresie instalacji wod.-kan. i C.O.
nr. 1720/EI/92 z dnia 02.03.92

4. Informacja BIOZ

Sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA z
OGRODZENIEM, KAPLICĄ (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL.
KOCHANOWSKIEGO w SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY
BUDOWA ODWODNIENIA PARKINGU i REMONT NAWIERZCHNI PARKINGU
przy ul. SŁOWACKIEGO

Inwestor:
MIASTO i GMINA SZTUM,
ul. Mickiewicza 39,
82-400 Sztum

Projektanci sporządzający informację:

– specjalność konstrukcyjno - budowlana
mgr inż. Janusz Winnicki
ul. Tczewska 19
82-500 Kwidzyn

– specjalność inżynierska – instalacja sanitarna
tech. bud. Bolesław Winnicki
ul. Żeromskiego 35
82-500 Kwidzyn

Kwidzyn, kwiecień 2018 r.

Informacja BIOZ

Sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Inwestor:

MIASTO i GMINA SZTUM,
ul. Mickiewicza 39,
82-400 Sztum

Adres Inwestycji:

dz. nr 328; 479; 481/1; 481/2; 482; 483/2; ob. 0002, j. ew. 221605_4 Sztum

Obiekt:

Parking dla samochodów osobowych

Autorzy informacji:

mgr inż. Janusz Winnicki
upr. projektowe nr POM/0139/OWOK/03;
tech. bud. Bolesław Winnicki
upr. projektowe nr 1720/EI/92;

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- prace rozbiórkowe – rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej i podbudowy;
- prace ziemne – korytowanie;
- wykonanie kanalizacji deszczowej -odwodnienie parkingu;
- wykonanie warstwy podbudowy pomocniczej i zasadniczej;
- montaż krawężników i oporników;
- wykonanie nawierzchni;
- prace porządkowe.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działki zabudowana i uzbrojone, tereny w części utwardzone – nawierzchnia z kostki betonowej.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Należy zapoznać się z przebiegiem sieci uzbrojenia terenu, w szczególności z przebiegiem gazociągu i linii elektroenergetycznej średniego napięcia. Wytyczne do prowadzenia prac wg uzgodnień z gestorami sieci załączonych do projektu.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Przewiduje się następujące roboty mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wykonanie wykopów o głębokości większej niż 1,5 m;
- roboty w pobliżu przewodów linii energetycznych poniżej 1 kV.

Dla powyższych robót kierownik budowy zobowiązany jest **sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, zwany dalej "planem bioz". Sporządzony plan powinien odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia oraz merytorycznie bazować min. na:

- Ustawie z dnia 26 czerwca 1974r – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998r nr 21 poz. 94 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 nr 169 poz. 1650 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r nr 47 poz. 401 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1.12.1990 r. w sprawie wykazu prac wzbronionym młodocianym (Dz. U. z 1990r nr 85 poz. 500 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. z 1996r nr 62 poz. 287 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie rodzajów prac ,które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r nr 62 poz. 288 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000r nr 26 poz. 313 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. 2000r nr 40 poz. 470 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001r nr 118 poz. 1263 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministrów: Pracy , Opieki Społecznej oraz Zdrowia z 20.03.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi. (Dz. U. z 1954r nr 15 poz. 58 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 19.03.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze przenośników (Dz. U. z 1954r nr 13 poz. 51 z późniejszymi zmianami).
- Zarządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (M.P. z 1996 nr 19 poz. 231 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29.11.2002 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. z 2002r nr 217 poz. 1833 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2.09.1997 r. w sprawie służby bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 nr 109 poz. 704 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1996r nr 62 poz. 285 z późniejszymi zmianami).

oraz być zgodne z zasadami Sztuki Budowlanej, współczesną wiedzą techniczną i polskim ustawodawstwem.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Instruktaż pracowników prowadzić zgodnie z obowiązującym prawodawstwem.

Starosta Sztumski
82-400 Sztum

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Zgodnie z przyjętą technologią robót oraz adekwatnie do użytego sprzętu mechanicznego.



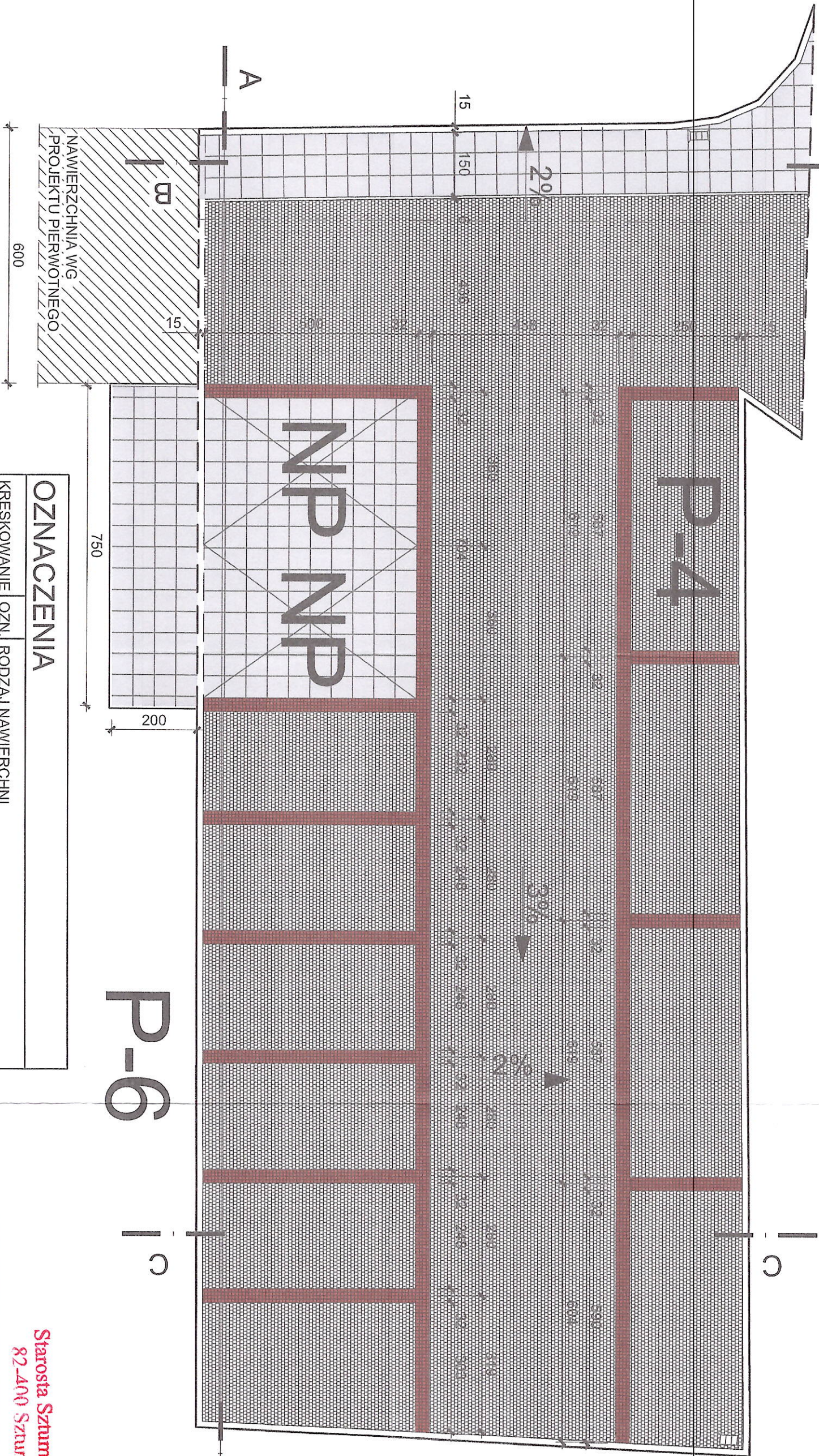


OZNACZENIA	
KRESKOWANIE	OZN. RODZAJ NAWIERCHNI
	N1 płyta chodnikowa granitowa szara płomieniowana 50x50x6
	N2 kostka granitowa szara ciosana 6/8
	N3 kostka granitowa czerwona ciosana 6/8
	N3 zieleni 187,99 m2
	K1 krawężnik granitowy szary płomieniowany 15x30 wystający 72,21 m
	K2 krawężnik granitowy szary płomieniowany 15x30 wtopiony 23,60 m
	O1 opornik granitowy szary płomieniowany 6x20 23,87 m
SYMBOL	NAMNA
	WK wpust kanalizacyjny deszczowy 2 szt.
	NP mur oporowy do przebudowy 12+3=15 m
NP	stanowisko postojowe dla sam. użytkowanych przez osoby niepełnosprawne 2 stanowiska
P-6	stanowisko postojowe dla samochodów osobowych 4+6=10 stanowisk



REMONTOWANIE ZABYTOWEGO, NIECZYNNEGO KAMIONA Z OGRÓDZENIEM, KAPLICA (KAT. XI) UKŁADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO W SZUMIE - PROJEKT ZMIENNY	
OBJEKT	Parking - wymiana nawierzchni
ADRES	dz. nr 328-479-481/1-481/2-482-483/2 obrbp 0002, i.e. 221605_4
INWESTOR	MASTO I GMINA SZUM ul. Młkewicza 39, 82-400 Szum
PROJEKTANT REZERWOWA PROJEKTANT	mgr inż. Janusz Winnicki nr upr. POM/0739/OWOK/03
NAMNA	Plan zagospodarowania terenu
RYTUZ	P.B.-Z
DATA	04.2018
SKALA	1:500
TYTUŁ	1-D

ULICA CHEŁMIŃSKA

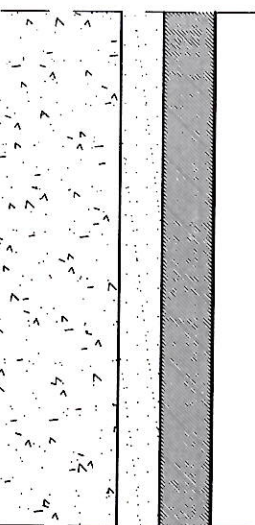


OZNACZENIA		
KRESKOWANIE	OZN.	RODZAJ NAWIERCHNI
	N1	plyta chodnikowa granitowa szara plomieniolwana 50x50x6 73,55 m2
	N2	koszka granitowa szara ciosana 6/8 307,68 m2
	N3	koszka granitowa czerwona ciosana 6/8 30,27 m2
	K1	krawężnik granitowy szary plomieniolwany 15x30 wystajacy 72,21 m
	K2	krawężnik granitowy szary plomieniolwany 15x30 wtopiony 23,60 m
	O1	opornik granitowy szary plomieniolwany 6x20 23,87 m

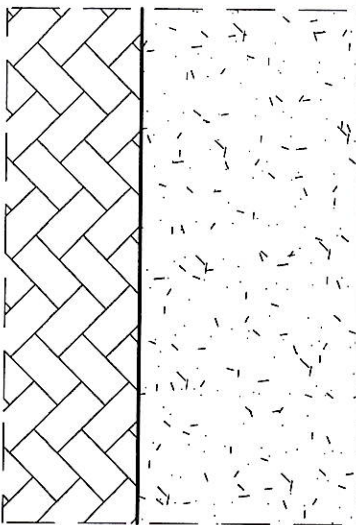
Starosta Sztumski
82-400 Sztum

REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA Z OGRODZENIEM, KAPLICA (KAT. X) I UKLADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO w SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY			
CEKTY	Parking - wymiana nawierzchni	BURO USLUG PROJEKTOWYCH	
ADRES	dz. nr 328/479/481/1/481/2/482/483/2 obrb 0002, j.e. 221605_4	Janusz Winnicki	
INWESTOR	MIASTO i GMINA SZTUM ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum	ul. Kopernika 3 82-500Kwidzyn Tel. (51) 279 25 01 Tel.kom. 508 133 180	
PROJEKTANT PROJEKTANTA PROJEKTANT	mgr inż. Janusz Winnicki nr upr. POM/0139/OWOK/03		
NAZWA PRACOWNIA	Schemat nawierzchni		
BRANZA	P.B.-Z	DATA 04.2018	SKALA 1:100
drogowa			2-D

NAWIERZCHNIA - N1 min. 50 cm

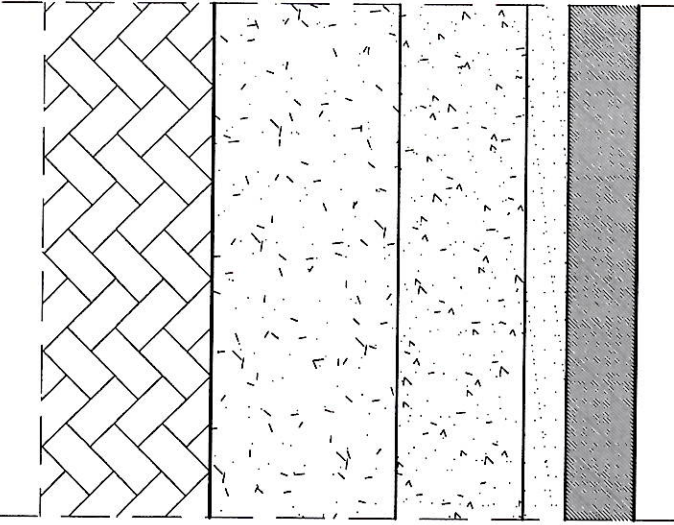


- 6 cm płyta chodnikowa granitowa szara płomieniowana 50x50x6
- 5 cm Podsyпка piaskowo-cementowa
- 15 cm Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie



- 26 cm Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie
- Grunt rodzimy - glina piaszczysta (G3)

NAWIERZCHNIA - N2/N3 min. 50 cm



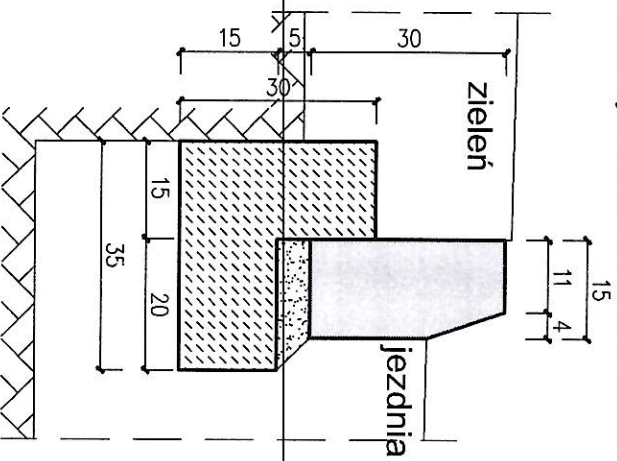
- 6/8 cm Kostka granitowa szara/czerwona ciosana 6/8
- 3-5 cm Podsyпка piaskowo-cementowa
- 15 cm Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie
- 26 cm Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie

Grunt rodzimy - glina piaszczysta (G3)
Starosta Sztumski
82-400 Sztum

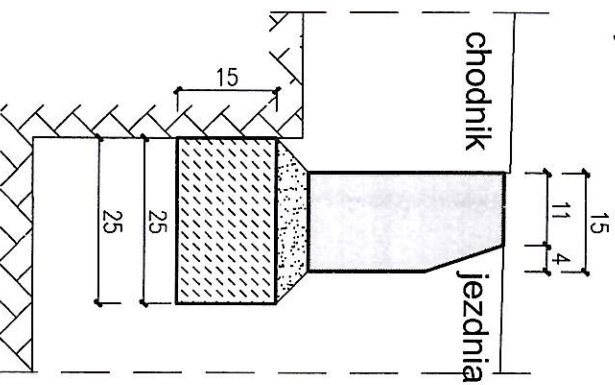
REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA Z OGRÓDZENIEM, KAPLICA (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO W SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY				
OBJEKT	Parking - wymiana nawierzchni			
ADRES	dz. nr 328,479,481/1,481/2,482,483/2 obręb 0002, j.e. 221605_4			
INWESTOR	MASTO i GMINA SZTUM ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum			
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ PROJEKTU	mgr inż. Janusz Winnicki nr upr. POM/0139/OWOK/03			
NAZWA PRZEBUD.	Nawierzchnie			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
drogowa	P.B.-Z	04.2018	-:--	
				3-D

ul. Kopernika 3
82-500 Kwidzyn
Tel (59) 279 25 01
Tel kom 508 133 130
janusz.winnicki@wp.pl

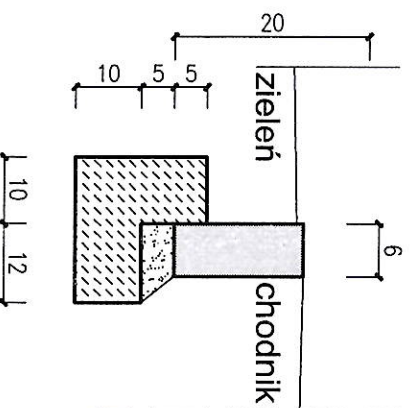
K1 - Krawężnik graniowy 15x30 na ławie betonowej B15 z oporem




K2 - Krawężnik granitowy 15x30 na ławie betonowej B15 zwykłej

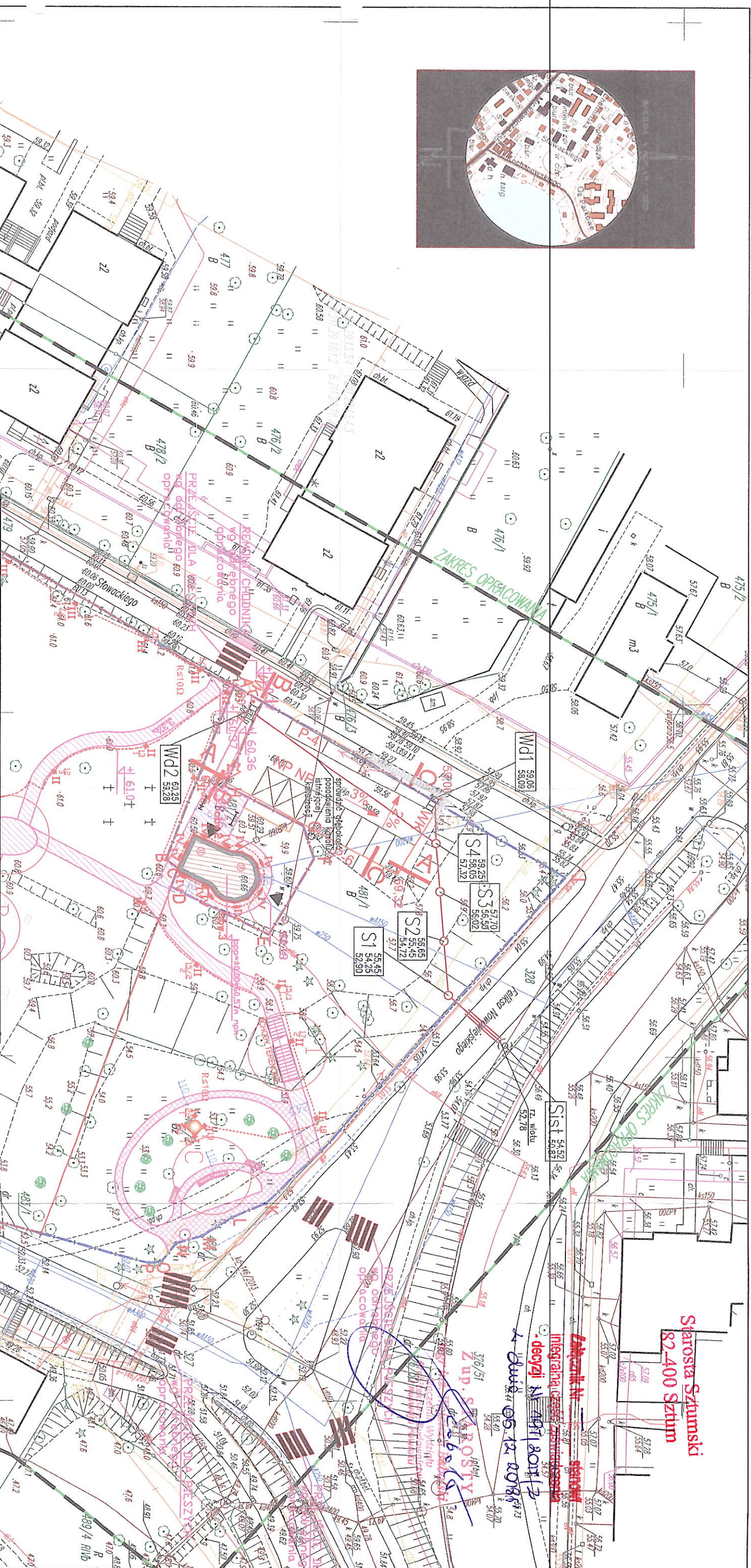


O1-opornik granitowy 6x20 na ławie betonowej B15



Starosta Szumski
82-400 Szumy

<p style="text-align: center;">REWALORYZACJA ZABYTKOWEGO, NIECZYNNEGO CMIENTARZA Z OGRODZENIEM, KAPLICA (KAT. XI) UKLADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO W SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY</p>			
OBIEKT	Parking - wymiana nawierzchni	BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH Janusz W. i inni	
ADRES	dz. nr 328-479-481/1-481/2-482-483/2 obwód 0002, j.e. 221605, 4	ul. Kopernika 3 82-500Kwidzyn Tel (51) 279 25 01 Telekom. 505 479 900 Internet www.projekt-w.com.pl	
INWESTOR	MIASTO i GMINA SZTUM ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum		
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ PRZEDMIOT DOKUMENT	mgr inż. Janusz Winnicki nr upr. POM/0139/OWOK/03		
NAZWA RYSUNKU	Elementy zabezpieczenia konstrukcji nawierzchni	NOMER PRZESŁANKI	
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA
drogowa	F.A.B.-Z	04.2018	1:--
5-D			



Starosta Szumski
82-400 Szum

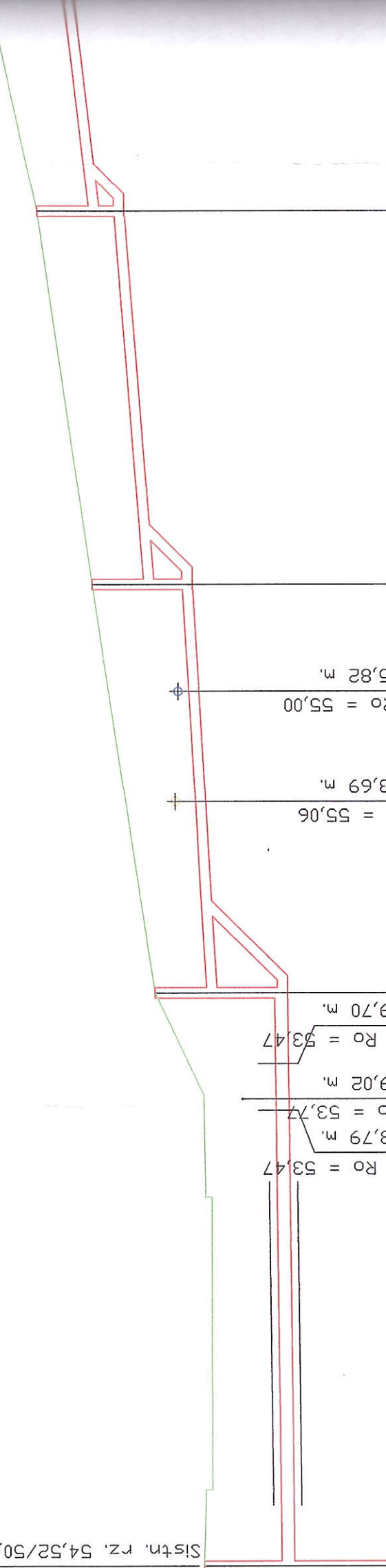
decyzji nr 491/2012
dnia 06.12.2012r.

Zup. S. BOSTY

Starosta Szumski
82-400 Szum

decyzji nr 491/2017 z dnia 06.12.2018 r.

Zup. S. BOSTY

Skala Pionowa 1:100 Skala Pozioma 1:100		Sistn. rz. 54,52/50,87					
Poziom porówn. 48,00 m.n.p.m.							
Rzędna terenu [m.n.p.m.]	54,52	Kabel telekom. Ro = 53,47 Dł. od pocz. 8,79 m. Kabel elekt. Ro = 53,77 Dł. od pocz. 9,02 m. Kabel telekom. Ro = 53,47 Dł. od pocz. 9,70 m.		Gaz Dn 150 Ro = 55,06 Dł. od pocz. 3,69 m. Woda Dn 150 Ro = 55,00 Dł. od pocz. 5,82 m.			
Rzędna dna kanału [m.n.p.m.]	52,78	52,90 55,45		54,25 56,65		57,70	
Zagłębienie dna kanału [m]	1,74	2,55 52,90		1,20 54,25		1,20 55,45	
Spadek [‰]		-10,8		-59,6		-79,2	
Średnica rury [mm]		250 / Rura osłonowa Stal 355/8		200		200	
Długość odcinka [m]		11,06 / L = 6,25 m		7,88		7,20	
Odległość [m]	0,00	11,06		18,94		26,14	
Sistn.		S1		S2		S3	

Poziom porówn. 54,00 m.n.p.m.

Rzędna terenu [m.n.p.m.] 59,25

Zagłębienie dna kanału [m]

Średnica rury [mm]
Długość odcinka [m]

54

2PM



1,20	58
0,97	59

	200
	32,50

3PM

REWALORYZACJA ZABYTOKOWEGO, NIECZYNNEGO CMENTARZA Z OGRODZENIEM, KAPLICA (KAT. X) I UKŁADEM ZIELENI PRZY UL. KOCHANOWSKIEG w SZTUMIE - PROJEKT ZAMIENNY		BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH Janusz Winnicki ul. Kopernika 3 82-500Kwidzyn Tel. (55) 279 25 01 Tel.kom. 508 133 190 janusz.winnicki@gmail.com	
OBIEKT:	Parking - odwodnienie		
ADRES:	dż. nr 328-479; 481/1; 481/2-482; 483/2 obręb 0002, j.e. 221605_4		
INWESTOR:	MIASTO i GMINA SZTUM ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum		
PROJEKTANT	tech. Bolesław Winnicki nr ewid. 1720/El/92		
OPRACOWAŁ	inż. Krzysztof Michalski		
NADZWA RYNUNKU:	Profil podłużny kanalizacji - Wd2		
BRANŻA: sanitarna	FAZA: P.B.-Z	DATA: 04.02.2018	SKALA: 1:100/250